

Seminar

VOB/A, B, C und HOAI für Einsteigende



Seminar 1

VOB/A, B, C für Einsteigende

Die Top-Themen:

- Überblick über die VOB und Verhältnis zum BGB
- Vermittlung rechtlicher Grundlagen – VOB/A verstehen
- VOB/B – Einordnung und wesentliche Rechte und Pflichten
- VOB/C – entscheidende Regelungen und Lösung von technischen und rechtlichen Problemen

Termine und Orte

10. Juli 2025, Düsseldorf
22. September 2025, Online
20. November 2025, Frankfurt am Main

Ihre Seminarleitung

Rechtsanwalt Dr. jur. Reinhard Voppel, Partner der Sozietät
Osenbrück, Bubert, Kirsten, Voppel, Köln

Seminar 2

HOAI für Einsteigende

Die Top-Themen:

- Grundlagen des Honorarrechts
- Bedeutung und Anwendung der HOAI
- Honorarermittlung nach den Bestimmungen der HOAI
- Besondere Fälle – Umbaumaßnahmen, nachträgliche Leistungsänderungen, mehrere Objekte

Termine und Orte

11. Juli 2025, Düsseldorf
23. September 2025, Online
21. November 2025, Frankfurt am Main

Ihre Seminarleitung

Rechtsanwalt Dr. jur. Reinhard Voppel, Partner der Sozietät
Osenbrück, Bubert, Kirsten, Voppel, Köln



Allgemeine Informationen

Zielsetzung

Die VOB ist für viele Bauverträge die Grundlage. Sie setzt sich aus drei verschiedenen Teilen zusammen, die hinsichtlich ihres Anwendungsbereichs und ihrer Bedeutung zu unterscheiden sind. Das Seminar ordnet die verschiedenen Teile der VOB in den Zusammenhang ein und gibt einen Überblick darüber.

Es werden wesentliche Aspekte des Teils A besprochen: Wer ist als öffentlicher Auftraggeber zur Anwendung verpflichtet? Was bedeutet dieser Teil für Bauauftragnehmer? Wie läuft ein Vergabeverfahren ab und was ist dabei zu beachten? Ferner wird erläutert, wie der Teil B in das Vertragsrecht einzuordnen ist und welche wesentlichen Rechte und Pflichten die Vertragsparteien haben. Kann der Auftragnehmer Nachforderungen stellen oder der Auftraggeber sie abwehren? Welche Rechte bestehen bei Mängeln und was muss dabei beachtet werden? Schließlich wird in rechtlicher Hinsicht der Teil C der VOB (Allgemeine Technische Vertragsbedingungen) angesprochen. Was ist seine Funktion? Wie wirkt er auf Vergabeverfahren und auf die Ausführung des Auftrags ein?



Zielgruppe

Dieses Seminar richtet sich an Mitarbeitende, die Grundkenntnisse zur VOB erwerben möchten aus:

- Architektur- und Ingenieurbüros
- Bauverwaltungen
- Bauunternehmen



Seminarleitung

Dr. Reinhard Voppel, Rechtsanwalt, Rechtsanwälte Osenbrück-Bubert- Kirsten-Voppel, Köln



Reinhard Voppel ist Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht. Er ist spezialisiert auf das private Baurecht und berät seit vielen Jahren Architekten und Ingenieure zu allen Fragen des Baurechts, insbesondere zu Honorarfragen und vertragsrechtlichen Problemen. Er ist Mitverfasser des Buches „HOAI 2021 PraxisWissen“.

Daneben ist er im Bereich des Baurechts auch als Autor sowie als Referent und Seminarleiter tätig. Für den VDI ist er bereits seit vielen Jahren als Referent aktiv.

Seminartag 1

1. Tag 09:00 bis ca. 17:00 Uhr



Die VOB: Überblick und Entstehung



VOB/A: Vergabe von Bauleistungen

- Bedeutung des Vergaberechts und wesentliche Grundzüge
- Anwendungsbereich der VOB/A
- Die Vergabeverfahren
 - » Öffentliche Ausschreibung
 - » Beschränkte Ausschreibung mit/ohne Teilnahmewettbewerb
 - » Freihändige Vergabe
- Anforderungen an die Leistungsbeschreibung
- Prüfung und Wertung der Angebote
 - » Ausschluss von Angeboten
 - » Eigungsprüfung
 - » Zuschlagsentscheidung



VOB/B: Abwicklung von Bauverträgen

- VOB/B als Allgemeine Geschäftsbedingungen
- Nachträge und ihre Vergütung
 - » Mehr- und Mindermengen
 - » Geänderte und zusätzliche Leistungen
- Bauzeitverlängerung
 - » Behinderung und Behinderungsanzeige
 - » Verlängerung der Fristen, Vergütungsfolgen
- Abnahme der Leistung
- Mängelansprüche
 - » Mangelbegriff und Mängelansprüche
 - » Verjährung
- Abrechnungsfragen
 - » Abschlagsrechnungen und Schlussrechnung
 - » Prüfbarkeit der Rechnungen, Aufmaß



VOB/C: Allgemeine Technische Vertragsbedingungen

- Überblick über die VOB/C, Aufbau
- Bedeutung der VOB/C



Inhouse-Seminar

Dieses Seminar können Sie auch als firmeninterne Schulung buchen:

Wir erstellen Ihnen gerne ein individuelles Angebot. Rufen Sie uns an.



Frau Angela Bungert/Herr Jens Wilk

Tel.: +49 211 6214-200, E-Mail: inhouse@vdi.de

Herr Heinz Küsters



Tel.: +49 211 6214-278, E-Mail: kuesters@vdi.de

Veranstaltungsdokumentation:

Die Teilnehmer beider Seminare erhalten eine Dokumentation wie Präsentationsunterlagen, Handbuch, o.ä. und eine VDI Wissensforum-Teilnahmebescheinigung.

Allgemeine Informationen

Zielsetzung

Für Einsteiger ist die Honorarordnung für Architekten und Ingenieure besonders schwer zu durchschauen und sehr komplex. Ungeachtet der Tatsache, dass die HOAI keine verbindlichen Honorarregelungen mehr vorgibt, hat sie für die Praxis nach wie vor eine große Bedeutung. Das Seminar hat zum Ziel, Einsteigern eine Basis für die Auseinandersetzung mit Fragen des Honorarrechts zu vermitteln.

Das Seminar erläutert, welche Bedeutung die HOAI heute (noch) hat und in welchen Fällen sie Anwendung findet. Die Grundbegriffe des Honorarrechts werden erläutert. Die Teilnehmenden erfahren insbesondere, wie Honorare nach den Bestimmungen der HOAI zu ermitteln sind und welche Vereinbarungsmöglichkeiten bezüglich der Honorierung gegeben, bzw. wo Grenzen zu beachten sind. Besonderheiten hinsichtlich der Honorierung, die etwa bei Umbaumaßnahmen bestehen, sowie die Regeln der Honorierung bei nachträglichen Leistungsänderungen oder Aufträgen über mehrere Objekte werden behandelt.

Zielgruppe

Dieses Seminar richtet sich an Mitarbeitende, die Grundkenntnisse zur HOAI erwerben möchten aus:

- Architektur- und Ingenieurbüros
- Bauverwaltungen, die mit Planerverträgen zu tun haben
- Auftraggeber von Planungsleistungen

Seminarleitung

Dr. Reinhard Voppel, Rechtsanwalt, Rechtsanwälte Osenbrück-Bubert-Kirsten-Voppel, Köln



Reinhard Voppel ist Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht. Er ist spezialisiert auf das private Baurecht und berät seit vielen Jahren Architekten und Ingenieure zu allen Fragen des Baurechts, insbesondere zu Honorarfragen und vertragsrechtlichen Problemen. Er ist Mitverfasser des Buches „HOAI 2021 PraxisWissen“.

Daneben ist er im Bereich des Baurechts auch als Autor sowie als Referent und Seminarleiter tätig. Für den VDI ist er bereits seit vielen Jahren als Referent aktiv.

Seminartag 2

2. Tag 09:00 bis ca. 17:00 Uhr

Einleitung

- HOAI als Preisrecht
- Verhältnis zum Architekten- und Ingenieurvertragsrecht
- Entstehung, Entwicklung und Bedeutung der HOAI
- Anwendungsbereich
- Überblick über die Leistungsbilder

Honorarermittlung

- Überblick
- Anrechenbare Kosten
- Honorarzone
- Honorartafeln
- Leistungsumfang (Übertragung von Teilleistungen)
- Besonderheiten bei Bauen im Bestand
 - » Umbaufzuschlag
 - » Mitzuverarbeitende Bausubstanz

Honorarvereinbarung

- Anforderungen an die Honorarvereinbarung
- Folgen einer unwirksamen Honorarvereinbarung
- Vereinbarungsmöglichkeiten

Besondere Fallgestaltungen

- Nachträgliche Änderung des Leistungsumfangs
- Mehrere Objekte



**Seminar:
VOB/A, B, C und HOAI für Einsteigende**

Jetzt online anmelden
www.vdi-wissensforum.de

**Sachkundig über Themen
des Baurechts mitreden
können!**

VDI Wissensforum GmbH | VDI-Platz 1 | 40468 Düsseldorf | Deutschland

Sie haben noch Fragen?
Kontaktieren Sie uns einfach!

VDI Wissensforum GmbH
Kundenzentrum
Postfach 10 11 39
40002 Düsseldorf
Telefon: +49 211 6214-201
Telefax: +49 211 6214-154
E-Mail: wissensforum@vdi.de
www.vdi-wissensforum.de

✓ Ich nehme wie folgt teil (zum Preis p. P. zzgl. MwSt.):

VOB/A, B, C für Einsteigende			HOAI für Einsteigende		
☐ 10. Juli 2025 Düsseldorf (07SE166003)	☐ 22. September 2025 Online (07SE166005)	☐ 20. November 2025 Frankfurt am Main (07SE166004)	☐ 11. Juli 2025 Düsseldorf (07SE167003)	☐ 23. September 2025 Online (07SE167005)	☐ 21. November 2025 Frankfurt am Main (07SE167004)
EUR 790,-	EUR 790,-	EUR 790,-	EUR 790,-	EUR 790,-	EUR 790,-

www

☐ Ich bin VDI-Mitglied und erhalte **pro Veranstaltungstag EUR 50,- Rabatt** auf die Teilnahmegebühr: VDI-Mitgliedsnummer* _____

*Für den VDI-Mitglieder-Rabatt ist die Angabe der VDI-Mitgliedsnummer erforderlich. Rabatt für Mitarbeitende von Behörden auf Anfrage.

Meine Kontaktdaten:

Nachname _____ Vorname _____

Titel _____ Funktion/Jobtitel _____ Abteilung/Tätigkeitsbereich _____

Firma/Institut _____

Straße/Postfach _____

PLZ, Ort, Land _____

Telefon _____ Mobil _____ E-Mail _____ Fax _____

Abweichende Rechnungsanschrift _____

Datum _____ Unterschrift _____

Teilnehmer mit einer Rechnungsanschrift außerhalb Deutschlands, Österreichs oder der Schweiz bitten wir, mit Kreditkarte zu zahlen. Bitte melden Sie sich über www.vdi-wissensforum.de an. Auf unserer Webseite werden Ihre Kreditkartendaten verschlüsselt übertragen, um die Sicherheit Ihrer Daten zu gewährleisten.

Die allgemeinen Geschäftsbedingungen der VDI Wissensforum GmbH finden Sie im Internet:
www.vdi-wissensforum.de/de/agb/

Veranstaltungsort(e)

Düsseldorf: NH Düsseldorf City Nord, Münsterstr. 232-238, 40470 Düsseldorf, Tel. +49 211/239486-0,
E-Mail: nhduesseldorfcitynord@nh-hotels.com
Frankfurt am Main: Relaxa Hotel Frankfurt am Main, Lurgiallee 2, 60439 Frankfurt am Main, Tel. +49 69/95778-0,
E-Mail: frankfurt.main@relaxa-hotel.de

Im Veranstaltungshotel steht Ihnen ein begrenztes **Zimmerkontingent** zu Sonderkonditionen zur Verfügung. Bitte buchen Sie Ihr Zimmer frühzeitig per Telefon oder E-Mail direkt bei dem Hotel mit dem Hinweis auf die „VDI-Veranstaltung“. Weitere Hotels in der Nähe des Veranstaltungsortes finden Sie auch über unseren kostenlosen Service von HRS, www.vdi-wissensforum.de/hr

Leistungen: Im Leistungsumfang sind die Pausengetränke und an jedem vollen Veranstaltungstag ein Mittagessen enthalten. Ausführliche Veranstaltungsunterlagen werden den Teilnehmern am Veranstaltungsort ausgehändigt.

Exklusiv-Angebot: Als Teilnehmer dieser Veranstaltung bieten wir Ihnen eine 3-monatige, kostenfreie VDI-Probenmitgliedschaft an (dieses Angebot gilt ausschließlich bei Neuaufnahme).

Datenschutz: Die VDI Wissensforum GmbH verwendet die von Ihnen angegebene E-Mail-Adresse, um Sie regelmäßig über ähnliche Veranstaltungen der VDI Wissensforum GmbH zu informieren. Wenn Sie zukünftig keine Informationen und Angebote mehr erhalten möchten, können Sie der Verwendung Ihrer Daten zu diesem Zweck jederzeit widersprechen. Nutzen Sie dazu die E-Mail-Adresse wissensforum@vdi.de oder eine andere der oben angegebenen Kontaktmöglichkeiten.

Auf unsere allgemeinen Informationen zur Verwendung Ihrer Daten auf <https://www.vdi-wissensforum.de/datenschutz-print> weisen wir hin. Hiermit bestätige ich die AGBs der VDI Wissensforum GmbH sowie die Richtigkeit der oben angegebenen Daten zur Anmeldung.

Ihre Kontaktdaten haben wir basierend auf Art. 6 Abs. 1 lit. f) DSGVO (berechtigtes Interesse) zu Werbezwecken erhoben. Unser berechtigtes Interesse liegt in der zielgerichteten Auswahl möglicher Interessenten für unsere Veranstaltungen. Mehr Informationen zur Quelle und der Verwendung Ihrer Daten finden Sie hier: www.wissensforum.de/adressquelle

Mit dem FSC® Warenzeichen werden Holzprodukte ausgezeichnet, die aus verantwortungsvoll bewirtschafteten Wäldern stammen, unabhängig zertifiziert nach den strengen Kriterien des Forest Stewardship Council® (FSC). Für den Druck sämtlicher Programme des VDI Wissensforums werden ausschließlich FSC-Papiere verwendet.

