

Seminar

Baugistikplanung: Effiziente Ausschreibung und Kalkulation von Dienstleistungen



Die Top-Themen:

- Präventive Baugistikplanung anstelle von Krisenmanagement
- Praxisbeispiele baugistischer Maßnahmen und konkrete Szenarien
- Planung der Mengenvorsätze für die Ausschreibung
- Ausschreibungstexte verstehen und richtig bestellen
- Spekulationen bei der Kalkulation erkennen – intelligentes Nachtragsmanagement

Termine und Orte

- 01. April 2025
Online
- 29. Juli 2025
Online
- 25. November 2025
Online

Ihre Seminarleitung
Dr. Klaus Lipsmeier
Gesellschaftsführender
Geschäftsführer,
SCL Sustainable Construction
Logistics GmbH, Falkensee

Allgemeine Informationen

Zielsetzung

Die Baulogistik als Spezialdisziplin hat sich bei der Realisierung von Bauprojekten etabliert. Lernen Sie in diesem VDI-Seminar wie Sie in Ihren Projekten die Budgetsicherheit umsetzen und im Laufe der Bauphase diese bis zur Schlussrechnung sicherstellen.

Sie erfahren, wie Sie mit Hilfe einer effizienten Baulogistikplanung den Auftragswert Ihrer Projekte über die Bauzeit hinweg stabil halten. Insbesondere bei Projekten der öffentlichen Hand entsteht hier nicht selten eine enorme Diskrepanz.

Sie lernen in diesem Seminar, die Berechnung der zeit- und leistungsabhängigen Mengenvorsätze und die genaue Beschreibung der Dienstleistungen kennen, so dass Sie zukünftig die Verantwortung für die Umsetzung beim ausführenden Baulogistikdienstleister belassen können. In dieser Weiterbildung werden Ihnen Best-Practice-Lösungen für die Planung, Ausschreibung und Kalkulation von Baulogistikdienstleistungen aufgezeigt.

Zielgruppe




Das Seminar wendet sich an Projektleitende, Arbeitsvorbereitende, Einkäufer*innen aus

- Ingenieurbüros
- Bauunternehmen
- Baulogistikdienstleister
- Bauherren (öffentlich und privat)

Inhouse-Seminar

Dieses Seminar können Sie auch als firmeninterne Schulung buchen:

Wir erstellen Ihnen gerne ein individuelles Angebot. Rufen Sie uns an.

 **Frau Angela Bungert/Herr Jens Wilk**
Tel.: +49 211 6214-200, E-Mail: inhouse@vdi.de
Herr Heinz Küsters  
Tel.: +49 211 6214-278, E-Mail: kuesters@vdi.de

Veranstaltungsdokumentation

Jeder Teilnehmer erhält eine Dokumentation wie Präsentationsunterlagen, Handbuch o.ä. und eine VDI Wissensforum-Teilnahmebescheinigung.



Seminarleitung

Dr. Klaus Lipsmeier, Gesellschaftsführender Geschäftsführer, SCL Sustainable Construction Logistics GmbH, Falkensee



Klaus Lipsmeier ist promovierter Diplom-Umweltingenieur. Nach dem Studienabschluss 1995 an der TU Berlin war er als Umweltingenieur für die Entwicklung und Umsetzung von nachhaltigen Baulogistikkonzepten auf Großbaustellen, u.a. beim Sony Center Berlin, verantwortlich. 2002 gründete er die CCL

Consulting & Construction Logistics GmbH und baute sie bis zum Verkauf 2013 zu einem der führenden Baulogistikdienstleister im deutschsprachigen Raum aus. In seiner Funktion als Geschäftsführer bei der SCL Sustainable Construction Logistics GmbH berät er seit 2023 zum einen Planungsbüros, Bauherrn und ausführende Unternehmen bei der Entwicklung und Implementierung von nachhaltigen Baulogistikkonzepten und setzt mit seinem Unternehmen Baulogistikkonzepte für komplexe Bauprojekte um. Seit 2008 unterstützt Klaus Lipsmeier die Ausbildung des Ingenieur Nachwuchses an verschiedenen Hochschulen und Universitäten als Lehrbeauftragter. Weiterhin arbeitet er im Arbeitskreis für die VDI Richtlinie 2555 Baulogistik mit.



Weitere interessante Veranstaltungen

Lean Construction in der Praxis

07. und 08. April 2025, Frankfurt am Main

08. und 09. September 2025, Stuttgart

08. und 09. Dezember 2025, Mannheim

Baulärminderung und Erschütterungsschutz

19. und 20. Mai 2025, Hamburg

15. und 16. September 2025, Form eines Online-Seminars

Perfekte Bauleitung – Crashkurs zum effizienten Baustellenmanagement

12. und 13. Juni 2025, Frankfurt am Main

13. und 14. Oktober 2025, Form eines Online-Seminars

Seminarinhalte

Online-Seminar: 08:30 bis 16:30 Uhr

Einführung in die Baulogistik

- Der Baulogistikmarkt
- Das Gewerk Baulogistik - die Baulogistikdienstleistung
- Ausschreibungen und Submissionen
- Die VDI 2555 Baulogistik im Überblick – ein neues Regelwerk für den Bauherrn

Ermittlung baulogistikrelevanter Kennzahlen

- Berechnung des Baustellenverkehrsaufkommens
- Berechnung des Baustellenpersonalaufkommens und des zugehörigen Containerbedarfs
- Berechnung des Baustellenabfallaufkommens
- Ermittlung von Umweltkennzahlen für den Baustellen(-logistik)betrieb

Baulogistikplanung

- Kennzahlenbasierte Baulogistikplanung
- Baulogistikplanung versus Baustelleneinrichtungsplanung
- Planungsansätze für einen nachhaltigen Baustellen(-logistik)betrieb
- Die simulationsgestützte Baulogistikplanung

Kalkulation von Baulogistikdienstleistungen

- Analyse von Ausschreibungen aus der baubetrieblichen Praxis
- Spekulationen bei der Angebotsbearbeitung
- Intelligentes Nachtragsmanagement – Praxisbeispiele

**Inklusive
VDI 2555 Blatt 1 -
Entwurf Baulogistik**

Praxisbeispiele

++ Angemessene kalkulierbare Leistungen und Fallstricke der Kostenüberschreitungen in Bezug auf die ausgeschriebene Logistikdienstleistung am Beispiel eines Büroneubaus

++ Fallstricke der Kostenüberschreitungen bei der Bewilligung von Nachträgen für ausservertragliche Dienstleistungen am Beispiel eines Infrastrukturprojektes

++ Der Baulogistikdienstleister als leistungs- und kostenverantwortlicher Partner des Bauherrn am Beispiel eines Wohnbauprojektes




Warum Sie dieses Seminar besuchen sollten

1. Planende lernen ausgewählte Leistungspositionen der Baulogistikdienstleistung für die Ver- und Entsorgung genau zu beschreiben und die zugehörigen Mengenvorsätze leistungsorientiert zu bewerten.
2. Ausführende Dienstleister lernen die Lücken in Ausschreibungen zu erkennen und Nachträge mit hoher Werthaltigkeit zu formulieren.
3. Projektsteuerer und Bauherrn der öffentlichen Hand lernen das Risiko bei der Vergabe von Baulogistikdienstleistungen im Hinblick auf Budgetsicherheit einzuordnen und gleichzeitig Planende in die Verantwortung zu nehmen.
4. Ausschreibende erfahren, wie die Planung der Mengenvorsätze der baulogistischen Dienstleistungen bestmöglich formuliert wird.



Seminar:
**Bauleistungsplanung: Effiziente Ausschreibung und Kalkulation von
Dienstleistungen**

Jetzt online anmelden
www.vdi-wissensforum.de/
075E155



VDI Wissensforum GmbH | VDI-Platz 1 | 40468 Düsseldorf | Deutschland

Sie haben noch Fragen?
Kontaktieren Sie uns einfach!

VDI Wissensforum GmbH
Kundenzentrum
Postfach 10 11 39
40002 Düsseldorf
Telefon: +49 211 6214-201
Telefax: +49 211 6214-154
E-Mail: wissensforum@vdi.de
www.vdi-wissensforum.de

Ich nehme wie folgt teil (zum Preis p. P. zzgl. MwSt.):

Seminar		
<input type="checkbox"/> 01. April 2025 Online (075E155005)	<input type="checkbox"/> 29. Juli 2025 Online (075E155006)	<input type="checkbox"/> 25. November 2025 Online (075E155007)
EUR 1.190,-	EUR 1.190,-	EUR 1.190,-

www

Ich bin VDI-Mitglied und erhalte **pro Veranstaltungstag EUR 50,- Rabatt** auf die Teilnahmegebühr: VDI-Mitgliedsnummer* _____

*Für den VDI-Mitglieder-Rabatt ist die Angabe der VDI-Mitgliedsnummer erforderlich. Rabatt für Mitarbeitende von Behörden auf Anfrage.

Meine Kontaktdaten:

Nachname _____ Vorname _____

Titel _____ Funktion/Jobtitel _____ Abteilung/Tätigkeitsbereich _____

Firma/Institut _____

Straße/Postfach _____

PLZ, Ort, Land _____

Telefon _____ Mobil _____ E-Mail _____ Fax _____

Abweichende Rechnungsanschrift _____

Datum _____ Unterschrift _____

Teilnehmer mit einer Rechnungsanschrift außerhalb Deutschlands, Österreichs oder der Schweiz bitten wir, mit Kreditkarte zu zahlen. Bitte melden Sie sich über www.vdi-wissensforum.de an. Auf unserer Webseite werden Ihre Kreditkartendaten verschlüsselt übertragen, um die Sicherheit Ihrer Daten zu gewährleisten.

Die **allgemeinen Geschäftsbedingungen** der VDI Wissensforum GmbH finden Sie im Internet: www.vdi-wissensforum.de/de/agb/

Veranstaltungsort(e)
Online: online, Tel. +49 211/6214-201, E-Mail: wissensforum@vdi.de

Im Veranstaltungshotel steht Ihnen ein begrenztes **Zimmerkontingent** zu Sonderkonditionen zur Verfügung. Bitte buchen Sie Ihr Zimmer frühzeitig per Telefon oder E-Mail direkt bei dem Hotel mit dem Hinweis auf die „VDI-Veranstaltung“. Weitere Hotels in der Nähe des Veranstaltungsortes finden Sie auch über unseren kostenlosen Service von HRS, www.vdi-wissensforum.de/hrs

Leistungen: Im Leistungsumfang sind die Pausengetränke und an jedem vollen Veranstaltungstag ein Mittagessen enthalten. Ausführliche Veranstaltungsunterlagen werden den Teilnehmern am Veranstaltungsort ausgehändigt.

Exklusiv-Angebot: Als Teilnehmer dieser Veranstaltung bieten wir Ihnen eine 3-monatige, kostenfreie VDI-Probenmitgliedschaft an (dieses Angebot gilt ausschließlich bei Neuaufnahme).



Datenschutz: Die VDI Wissensforum GmbH verwendet die von Ihnen angegebene E-Mail-Adresse, um Sie regelmäßig über ähnliche Veranstaltungen der VDI Wissensforum GmbH zu informieren. Wenn Sie zukünftig keine Informationen und Angebote mehr erhalten möchten, können Sie der Verwendung Ihrer Daten zu diesem Zweck jederzeit widersprechen. Nutzen Sie dazu die E-Mail-Adresse wissensforum@vdi.de oder eine andere der oben angegebenen Kontaktmöglichkeiten.

Auf unsere allgemeinen Informationen zur Verwendung Ihrer Daten auf <https://www.vdi-wissensforum.de/datenschutz-print> weisen wir hin. Hiermit bestätige ich die AGBs der VDI Wissensforum GmbH sowie die Richtigkeit der oben angegebenen Daten zur Anmeldung.

Ihre Kontaktdaten haben wir basierend auf Art. 6 Abs. 1 lit. f) DSGVO (berechtigtes Interesse) zu Werbezwecken erhoben. Unser berechtigtes Interesse liegt in der zielgerichteten Auswahl möglicher Interessenten für unsere Veranstaltungen. Mehr Informationen zur Quelle und der Verwendung Ihrer Daten finden Sie hier: www.wissensforum.de/adressquelle

Mit dem FSC® Warenzeichen werden Holzprodukte ausgezeichnet, die aus verantwortungsvoll bewirtschafteten Wäldern stammen, unabhängig zertifiziert nach den strengen Kriterien des Forest Stewardship Council® (FSC). Für den Druck sämtlicher Programme des VDI Wissensforums werden ausschließlich FSC-Papiere verwendet.

