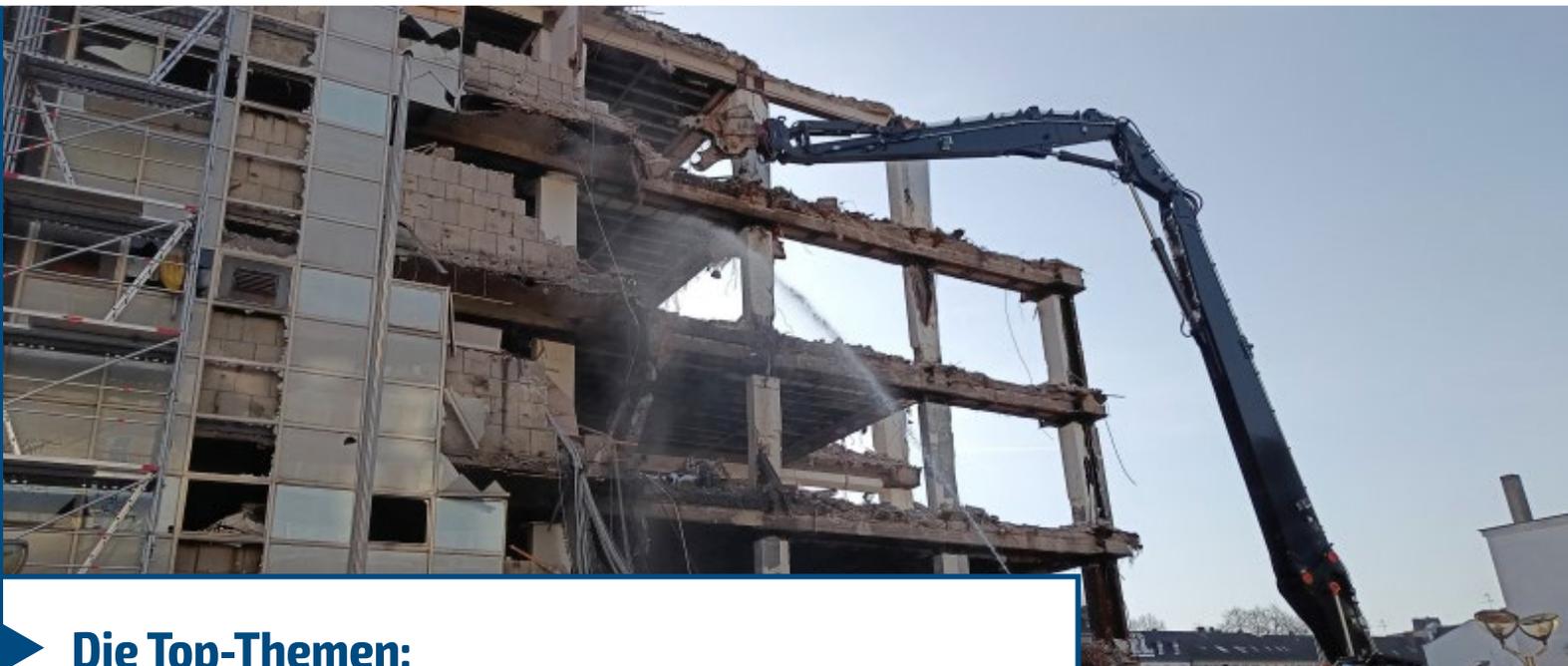


Seminar

# Baulärm- und Erschütterungsschutz

Grundlagen, rechtliche Aspekte, Prognosen, Messungen, Minderungsmaßnahmen



## Die Top-Themen:

- **Lärmquellen und Erschütterungsursachen - Maßnahmen für Projektplanungs- und Genehmigungsphase**
- **Rechtliche Aspekte und Beurteilungsgrundlagen**
- **Prognosen von Baulärm und Bauerschütterungen**
- **Technische und organisatorische Minderungsmaßnahmen und deren Effizienz**
- **Baubegleitende Messungen und messtechnische Beweissicherung**
- **Verzögerungen und Baustopp verhindern - Immissionen reduzieren und Beschwerden vermeiden**

## Termine und Orte

19. und 20. Mai 2025

Hamburg

15. und 16. September 2025

Online

++ Hoher Praxisbezug: Die Inhalte werden im Seminar auf die konkrete Teilnehmergruppe angepasst.

## Ihre Seminarleitung

Dipl.-Ing. Mark Bless,  
Geschäftsleitung, Peutz Consult  
GmbH, Düsseldorf

## Allgemeine Informationen

### Zielsetzung

**Lernen Sie in diesem Seminar die rechtlichen Grundlagen und die technische Maßnahmen kennen, um Ihre Bauvorhaben ohne äußere Störungen zu realisieren und eine Stilllegung der Baustelle zu verhindern.**

Hören Sie, wie Sie Lärm und Erschütterungen, die durch Ihren Baubetrieb auf Menschen, Gebäude und Anlagen einwirken, bereits in der Arbeitsvorbereitung begrenzen und auf der Baustelle überwachen können. Erfahren Sie, wie Sie Baustellen-Lärmimmissionen berechnen, welche Möglichkeiten zur Lärminderung in der Praxis existieren und wie Sie diese erfolgreich nutzen können.

Wir erörtern insbesondere die immissionsschutzrechtlichen Fragestellungen und Anforderungen, die in der AVV Baulärm und in der DIN 4150, Teil 2 und Teil 3 definiert sind, wie Sie diese einhalten und wo die Grenzen ihrer Umsetzung liegen.

Lernen Sie, wie Sie in den verschiedenen Phasen einer Baumaßnahme, von der Planung, Genehmigung bis zur Ausführung Ihre Prozesse, Technologien und Abläufe anpassen, um einen besten Kompromiss zwischen Immissionsbelastung der Umgebung und reibungslosen Bauen zu erzielen

### Zielgruppe

Aus dem Hoch-, Tief-, Spezialtief- und Infrastrukturbau:

- Bauherren in der Projektentwicklung und -steuerung
- Planer\*innen, Architekt\*innen, Fachingenieur\*innen
- Bau-Sachverständige
- Baufirmen in der Arbeitsvorbereitung, Projekt- und Bauleitung
- Hersteller von Baumaschinen
- Behörden aus dem Bauamt, Umweltamt, Ordnungsamt

### Inhouse-Seminar

Dieses Seminar können Sie auch als firmeninterne Schulung buchen:

Wir erstellen Ihnen gerne ein individuelles Angebot. Rufen Sie uns an.

 **Frau Angela Bungert/Herr Jens Wilk**  
Tel.: +49 211 6214-200, E-Mail: inhouse@vdi.de

**Herr Heinz Küsters**    
Tel.: +49 211 6214-278, E-Mail: kuesters@vdi.de

### Veranstaltungsdokumentation

Jeder Teilnehmer erhält eine Dokumentation wie Präsentationsunterlagen, Handbuch o.ä. und eine VDI Wissensforum-Teilnahmebescheinigung.



### Seminarleitung

Dipl.-Ing. Mark Bless, Geschäftsleitung,  
Peutz Consult GmbH, Düsseldorf



Herr Bless ist einer der Geschäftsführer der Peutz Gruppe, einem internationalen Ingenieurbüro, welches sich mit einem breiten Spektrum rund um das Thema Bauen und Umwelt befasst. Er ist seit über 15 Jahren in den Bereichen Schallimmissionsschutz und Erschütterungsschutz tätig. Die Peutz Consult GmbH ist eine

akkreditierte Messstelle für Geräusche unter Erschütterungen nach §29b BImSchG und Herr Bless gehört zur Messstellenleitung. Seit über 10 Jahre liegt sein Fokus in diesem Themengebiet auf Immissionen, die durch Bautätigkeiten verursacht werden, deren Berechnung, Messung und Vermeidung.



### Weitere interessante Veranstaltungen

#### Perfekte Bauleitung – Crashkurs zum effizienten Baustellenmanagement

12. und 13. Juni 2025, Frankfurt am Main  
13. und 14. Oktober 2025, Online

#### Lean Construction in der Praxis

08. und 09. September 2025, Stuttgart  
08. und 09. Dezember 2025, Mannheim

## Seminarinhalte

1. Tag 10:00 - 17:00 Uhr  
2. Tag 09:00 - 16:30 Uhr

- Grundlagen Schall**
  - Definition von Schall, Schallwellen und Schallausbreitung
  - Pegelbildung und rechnen mit Pegeln
  - Relevante Größen im Schallimmissionsschutz
- Beurteilungsgrundlagen und Rechtsprechung**
  - Rechtliche Einordnung, Grundlagen
  - AVV Baulärm
  - Rechtsprechung und Umgang mit Überschreitung der formalen Anforderungen
- Prognose von Baulärmimmissionen**
  - Beschaffung von Eingangsdaten und Treffen von Annahmen
  - Emissionsberechnung
  - Erstellung eines digitalen Berechnungsmodell
  - Berechnung von Immissionen und deren Bewertung
  - Berücksichtigung von Minderungsmaßnahmen
- Grundlagen Erschütterungen / Beurteilungsgrundlagen**
  - Definition von Schwingungen / Erschütterungen
  - Schwingschnelle vs. Schwingstärke
  - Ausbreitungsbedingungen und Empfängerverhalten
  - Beurteilungsgrundlagen der DIN 4150, Teil 2 und Teil 3
- Prognose von Erschütterungen**
  - Beschaffung von Eingangsdaten und Treffen von Annahmen
  - Berechnung von Immissionen und deren Bewertung
  - Berücksichtigung von Minderungsmaßnahmen
- Minderungsmaßnahmen und Umgang mit Überschreitungen**
  - Darstellung von Minderungsmaßnahmen zum Baulärm und Erschütterungen
  - Umgang mit Betroffenen, Konfliktvorbeugung und -bewältigung
  - Letzte Lösung: Ausgleichmaßnahmen?
- Messungen**
  - Grundlagen und generelle Möglichkeiten
  - Einzelmessung und Dauermessung
  - Aussagefähigkeit von Messungen und Verallgemeinerungen
- Potenzial für weitere Anwohner-Beschwerden**
  - Straßen- und Parkplatzsperrungen
  - Lichtimmissionen
  - Staub und Verschmutzung

- Anliegerinformation**
  - Informationsschreiben, laufende Information
  - Schutzansprüche, Ersatzwohnraum, Ersatzschlafraum
  - Mediation und Informationsveranstaltungen
  - Überwachung der Baustelle
- Aus der Praxis zu Baulärm und Erschütterungen**
  - Negative und positive Praxisbeispiele
  - Lessons Learned



### Warum Sie dieses Seminar besuchen sollten

1. Erfahren Sie, wie Sie die Stilllegung Ihrer Baustelle verhindern können.
2. Lernen Sie Ursachen und Schutzmaßnahmen für Erschütterungen kennen.
3. Erfahren Sie, wie Sie zukünftig Anliegerbeschwerden vermeiden.
4. Verschaffen Sie sich einen Überblick, wie Sie Lärmimmissionen berechnen und Lärminderung in der Praxis umsetzen.
5. Lassen Sie sich über die aktuelle Rechtsprechung und die Verwaltungspraxis in den verschiedenen Bundesländern/Kommunen aufklären.



VDI Wissensforum GmbH | VDI-Platz 1 | 40468 Düsseldorf | Deutschland

Sie haben noch Fragen?  
Kontaktieren Sie uns einfach!

**VDI Wissensforum GmbH**  
Kundenzentrum  
Postfach 10 11 39  
40002 Düsseldorf  
Telefon: +49 211 6214-201  
Telefax: +49 211 6214-154  
E-Mail: wissensforum@vdi.de  
www.vdi-wissensforum.de

Ich nehme wie folgt teil (zum Preis p. P. zzgl. MwSt.):

Seminar	
<input type="checkbox"/> <b>19. und 20. Mai 2025</b> <b>Hamburg</b> (075E108018)	<input type="checkbox"/> <b>15. und 16. September 2025</b> <b>Online</b> (075E108019)
EUR 1.540,-	EUR 1.540,-

www

Ich bin VDI-Mitglied und erhalte **pro Veranstaltungstag EUR 50,- Rabatt** auf die Teilnahmegebühr: VDI-Mitgliedsnummer\* \_\_\_\_\_

\*Für den VDI-Mitglieder-Rabatt ist die Angabe der VDI-Mitgliedsnummer erforderlich. Rabatt für Mitarbeitende von Behörden auf Anfrage.

**Meine Kontaktdaten:**

Nachname \_\_\_\_\_ Vorname \_\_\_\_\_

Titel \_\_\_\_\_ Funktion/Jobtitel \_\_\_\_\_ Abteilung/Tätigkeitsbereich \_\_\_\_\_

Firma/Institut \_\_\_\_\_

Straße/Postfach \_\_\_\_\_

PLZ, Ort, Land \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_ Mobil \_\_\_\_\_ E-Mail \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Abweichende Rechnungsanschrift \_\_\_\_\_

Datum \_\_\_\_\_ Unterschrift \_\_\_\_\_

Teilnehmer mit einer Rechnungsanschrift außerhalb Deutschlands, Österreichs oder der Schweiz bitten wir, mit Kreditkarte zu zahlen. Bitte melden Sie sich über [www.vdi-wissensforum.de](http://www.vdi-wissensforum.de) an. Auf unserer Webseite werden Ihre Kreditkartendaten verschlüsselt übertragen, um die Sicherheit Ihrer Daten zu gewährleisten.

Die **allgemeinen Geschäftsbedingungen** der VDI Wissensforum GmbH finden Sie im Internet: [www.vdi-wissensforum.de/de/agb/](http://www.vdi-wissensforum.de/de/agb/)

**Veranstaltungsort(e)**

**Hamburg:** Intercity Hotel Hamburg Dammtor-Messe, St. Petersburger Str. 1, 20355 Hamburg, Tel. +49 40/600014-0, E-Mail: [hamburg-dammtor@intercityhotel.com](mailto:hamburg-dammtor@intercityhotel.com)

Im Veranstaltungshotel steht Ihnen ein begrenztes **Zimmerkontingent** zu Sonderkonditionen zur Verfügung. Bitte buchen Sie Ihr Zimmer frühzeitig per Telefon oder E-Mail direkt bei dem Hotel mit dem Hinweis auf die „VDI-Veranstaltung“. Weitere Hotels in der Nähe des Veranstaltungsortes finden Sie auch über unseren kostenlosen Service von HRS, [www.vdi-wissensforum.de/hrs](http://www.vdi-wissensforum.de/hrs)

**Leistungen:** Im Leistungsumfang ist die Bereitstellung der Veranstaltungsunterlagen enthalten. Bei Präsenzveranstaltungen werden die Pausengetränke und an jedem vollen Veranstaltungstag ein Mittagessen gestellt.

**Exklusiv-Angebot:** Als Teilnehmer dieser Veranstaltung bieten wir Ihnen eine 3-monatige, kostenfreie VDI-Probemitgliedschaft an (dieses Angebot gilt ausschließlich bei Neuaufnahme).

**Datenschutz:** Die VDI Wissensforum GmbH verwendet die von Ihnen angegebene E-Mail-Adresse, um Sie regelmäßig über ähnliche Veranstaltungen der VDI Wissensforum GmbH zu informieren. Wenn Sie zukünftig keine Informationen und Angebote mehr erhalten möchten, können Sie der Verwendung Ihrer Daten zu diesem Zweck jederzeit widersprechen. Nutzen Sie dazu die E-Mail-Adresse [wissensforum@vdi.de](mailto:wissensforum@vdi.de) oder eine andere der oben angegebenen Kontaktmöglichkeiten.

Auf unsere allgemeinen Informationen zur Verwendung Ihrer Daten auf <https://www.vdi-wissensforum.de/datenschutz-print> weisen wir hin. Hiermit bestätige ich die AGBs der VDI Wissensforum GmbH sowie die Richtigkeit der oben angegebenen Daten zur Anmeldung.

Ihre Kontaktdaten haben wir basierend auf Art. 6 Abs. 1 lit. f) DSGVO (berechtigtes Interesse) zu Werbezwecken erhoben. Unser berechtigtes Interesse liegt in der zielgerichteten Auswahl möglicher Interessenten für unsere Veranstaltungen. Mehr Informationen zur Quelle und der Verwendung Ihrer Daten finden Sie hier: [www.wissensforum.de/adressquelle](http://www.wissensforum.de/adressquelle)

Mit dem FSC® Warenzeichen werden Holzprodukte ausgezeichnet, die aus verantwortungsvoll bewirtschafteten Wäldern stammen, unabhängig zertifiziert nach den strengen Kriterien des Forest Stewardship Council® (FSC). Für den Druck sämtlicher Programme des VDI Wissensforums werden ausschließlich FSC-Papiere verwendet.

