

Seminar

# Effizientes und gesetzeskonformes Baustellenmanagement im Anlagenbau



## Die Top-Themen:

- **Gesetze, Vorschriften und Richtlinien bei der Abwicklung von Baustellen**
- **Persönliche Verantwortung und Haftung des Bauleiters**
- **Sicherstellung lückenloser Verantwortungsketten**
- **Sicherheit, Gesundheit und Umweltschutz während der Baustellenabwicklung**
- **Handbuch für Baustellen**
- **Qualitätssicherung auf Baustellen**
- **Change-Order-Management**

## Termine und Orte

17. und 18. Februar 2025  
Heidelberg

02. und 03. Juni 2025  
Düsseldorf

13. und 14. Oktober 2025  
Frankfurt am Main

Wirtschaftliche, organisatorische und technische Verbesserungspotentiale bei der Abwicklung von Greenfield- und Brownfield-Baustellen erkennen und umsetzen

## Ihre Seminarleitung

Dipl.-Ing. Hermann Focke,  
Ingenieurbüro IBF, Schöllkrippen



## Allgemeine Informationen

### Zielsetzung

**Die Abwicklung von Baustellen im Anlagenbau stellt eine herausfordernde und komplexe Aufgabe mit hohen Kosten-, Termin-, Qualitäts- und Reputationsrisiken dar. Durch eine effiziente Abwicklung der Planungs-, Bau- und Montagephase erschließen sich wirtschaftliche, organisatorische und technische Optimierungspotentiale.**

Den Teilnehmern des Seminars „Baustellenmanagement im Anlagenbau“ werden bewährte Vorgehensweisen aufgezeigt, Fehler zu vermeiden sowie Verbesserungspotentiale zu erkennen und umzusetzen. Sie lernen wesentliche Anforderungen des Gesetzgebers an die Abwicklung von Baustellen kennen.

Ein Schwerpunkt des Seminars bildet die Notwendigkeit einer ganzheitlichen Betrachtungsweise im Wechselspiel zwischen Planung, Bau und Inbetriebnahme von verfahrenstechnischen Anlagen. Die Berücksichtigung wirtschaftlicher, organisatorischer, technischer und arbeits- und genehmigungsrechtlicher Aspekte steht im Vordergrund dieser Betrachtungen. Ein Baustellenhandbuch mit Checklisten, Formblättern und Anweisungen rundet die Wissensvermittlung nachhaltig ab.

Nach dem Seminar sind die Teilnehmer in der Lage, Baustellen verfahrenstechnischer Anlagen zu planen, abzuwickeln und mit zu verantworten.

### Zielgruppe

Fach- und Führungskräfte aus dem Anlagenbau, insbesondere

- Projektleiter, -manager und Projektingenieure
- Betriebsleiter und Betriebsingenieure
- Kaufleute in der Projektbetreuung
- Bau- und Montageleiter
- Baustellenverantwortliche und Supervisor
- Montageplaner, QS-Verantwortliche



### Inhouse-Seminar

Dieses Seminar können Sie auch als firmeninterne Schulung buchen:

Wir erstellen Ihnen gerne ein individuelles Angebot. Rufen Sie uns an.

**Frau Angela Bungert/Herr Jens Wilk**

Tel.: +49 211 6214-200, E-Mail: [inhouse@vdi.de](mailto:inhouse@vdi.de)

**Herr Heinz Küsters**  

Tel.: +49 211 6214-278, E-Mail: [kuesters@vdi.de](mailto:kuesters@vdi.de)

### Veranstaltungsdokumentation

Jeder Teilnehmer erhält eine Dokumentation wie Präsentationsunterlagen, Handbuch o.ä. und eine VDI Wissensforum-Teilnahmebescheinigung.



### Seminarleitung

Dipl.-Ing. Hermann Focke, Ingenieurbüro IBF, Schöllkrippen



Herr Dipl.-Ing. Hermann Focke verfügt über mehr als 35 Jahre Berufserfahrung mit Schwerpunkt in der Planung und der Abwicklung von Projekten des Anlagenbaus. Als Angestellter eines namhaften Unternehmens der deutschen Energie-Branche war er zuständig für die Abwicklung von Klein-, Mittel- und Großprojekten, die er als Projektmanager verantwortlich vom „ersten Federstrich“ bis zur Inbetriebnahme abwickelte, aber auch als späterer Betreiber begleitete.

Als Inhaber des Ingenieurbüros IBF steht Herr Focke seit 2004 für anspruchsvolle Aufgaben in der Planung, im Bau und in der Inbetriebnahme von Anlagenprojekten.

Als Seminarleiter vermittelt Herr Focke darüber hinaus seine Erfahrungen seit über 15 Jahren in Inhouse-Seminaren bei namhaften deutschen Industrieunternehmen.



### Weitere interessante Veranstaltungen

#### Inbetriebnahme verfahrenstechnischer Anlagen

24. und 25. Februar 2025, Karlsruhe

14. und 15. Juli 2025, Frankfurt am Main

#### Engineering verfahrenstechnischer Anlagen

26. bis 28. Mai 2025, Filderstadt

15. bis 17. September 2025, Dresden

## Seminarinhalte

**1. Tag** 10:00 bis 18:00 Uhr

**2. Tag** 08:30 bis 16:00 Uhr

### » Kluges Projektmanagement – eine Voraussetzung für die erfolgreiche Baustellenabwicklung

- Definitionen und Nomenklatur
- Aufgaben, Schnittstellen und Ziele
- Projekt- und Baustellenabwicklung, Mindeststandards
- Fehleranalysen an Negativbeispielen
- Projekt- und Baustellensteuerung
- Rollen und Verantwortlichkeiten auf der Baustelle

### » Zielgerichtetes Baustellenmanagement Teil 1 – eine Voraussetzung für die erfolgreiche Projektumsetzung

- Rechtliche Grundlagen
- Strafrechtliche Verantwortung des Bauleiters
- Auswahl-, Aufsichts- und Organisationsverantwortung
- Einsatz von Fremdfirmen / Leiharbeitern
- Pflichtenübertragung an Dritte, Verantwortungsketten
- Praxisbeispiele für die Delegation von Pflichten
- Checklisten
- Side-Safety-Plan

### » Zielgerichtetes Baustellenmanagement Teil 2

- Planung und Abwicklung einer Baustelle
- Change-Order-Management
- Fortschrittskontrollen
- Praxisbeispiele

### » Baustellenhandbuch - Vorlage für eine sichere und erfolgreiche Baustellenabwicklung

- Baustellenorganisation (Beispiele)
- Baustellenformulare
- Koordination auf Baustellen
- Rechtssichere Abnahmen und Übergaben nach BGB § 640
- Dienstanweisungen
- Berichtswesen
- Checklisten
- Gefährdungsanalysen
- Ein- und Unterweisungen
- Sicherheitstechnische Prüfung von Umbauten und Neuanlagen
- Sozialeinrichtungen auf Baustellen
- Erste Hilfe Einrichtungen auf Baustellen
- Wiederkehrende Prüfungen von Baustelleneinrichtungen
- Risikoanalysen
- Side-Safety-Plan
- Checklisten und Formulare

### » Qualitätssicherung auf Baustellen


- Situations- und Trendanalyse
- Zielstellung und Klassifizierung
- Methoden der Qualitätssicherung
- Schadensfälle
- Praxisbeispiele

### » Inbetriebnahmemanagement – Voraussetzung für den erfolgreichen Abschluss einer Baustelle

- Durchführung der Inbetriebnahme
- mechanische Fertigstellung
- Kaltfunktionsprüfungen
- Heißfunktionsprüfungen
- Inbetriebsetzung
- Testbetrieb, Leistungsnachweise
- Prüfungen durch Dritte (z.B. Sachverständige)
- Übergabe, Gefahrenübergang
- Gewährleistung
- As-Built-Dokumentation
- Restpunkte
- Praxisbeispiele

**Seminar:  
Effizientes und gesetzeskonformes Baustellenmanagement im Anlagenbau**

**Jetzt online anmelden**  
www.vdi-wissensforum.de/  
055E048



VDI Wissensforum GmbH | VDI-Platz 1 | 40468 Düsseldorf | Deutschland

Sie haben noch Fragen?  
Kontaktieren Sie uns einfach!

**VDI Wissensforum GmbH**  
Kundenzentrum  
Postfach 10 11 39  
40002 Düsseldorf  
Telefon: +49 211 6214-201  
Telefax: +49 211 6214-154  
E-Mail: wissensforum@vdi.de  
www.vdi-wissensforum.de

Ich nehme wie folgt teil (zum Preis p. P. zzgl. MwSt.):

Seminar		
<input type="checkbox"/> <b>17. und 18. Februar 2025</b> <b>Heidelberg</b> (055E048024)	<input type="checkbox"/> <b>02. und 03. Juni 2025</b> <b>Düsseldorf</b> (055E048025)	<input type="checkbox"/> <b>13. und 14. Oktober 2025</b> <b>Frankfurt am Main</b> (055E048026)
EUR 1.940,-	EUR 1.940,-	EUR 1.940,-

www

Ich bin VDI-Mitglied und erhalte **pro Veranstaltungstag EUR 50,- Rabatt** auf die Teilnahmegebühr: VDI-Mitgliedsnummer\* \_\_\_\_\_

\*Für den VDI-Mitglieder-Rabatt ist die Angabe der VDI-Mitgliedsnummer erforderlich.

**Meine Kontaktdaten:**

Nachname \_\_\_\_\_ Vorname \_\_\_\_\_

Titel \_\_\_\_\_ Funktion/Jobtitel \_\_\_\_\_ Abteilung/Tätigkeitsbereich \_\_\_\_\_

Firma/Institut \_\_\_\_\_

Straße/Postfach \_\_\_\_\_

PLZ, Ort, Land \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_ Mobil \_\_\_\_\_ E-Mail \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Abweichende Rechnungsanschrift \_\_\_\_\_

Datum \_\_\_\_\_ Unterschrift \_\_\_\_\_

Teilnehmer mit einer Rechnungsanschrift außerhalb Deutschlands, Österreichs oder der Schweiz bitten wir, mit Kreditkarte zu zahlen. Bitte melden Sie sich über [www.vdi-wissensforum.de](http://www.vdi-wissensforum.de) an. Auf unserer Webseite werden Ihre Kreditkartendaten verschlüsselt übertragen, um die Sicherheit Ihrer Daten zu gewährleisten.


Die **allgemeinen Geschäftsbedingungen** der VDI Wissensforum GmbH finden Sie im Internet: [www.vdi-wissensforum.de/de/agb/](http://www.vdi-wissensforum.de/de/agb/)

**Veranstaltungsort(e)**

**Heidelberg:** IntercityHotel Heidelberg, Kurfürsten-Anlage 81, 69115 Heidelberg, Tel. +49, E-Mail: [heidelberg@intercityhotel.com](mailto:heidelberg@intercityhotel.com)

**Düsseldorf:** NH Düsseldorf City Nord, Münsterstr. 232-238, 40470 Düsseldorf, Tel. +49 211/239486-0, E-Mail: [nhduesseldorfcitynord@nh-hotels.com](mailto:nhduesseldorfcitynord@nh-hotels.com)

**Frankfurt am Main:** Relexa Hotel Frankfurt am Main, Lurgiallee 2, 60439 Frankfurt am Main, Tel. +49 69/95778-0, E-Mail: [frankfurt.main@relexa-hotel.de](mailto:frankfurt.main@relexa-hotel.de)

Im Veranstaltungshotel steht Ihnen ein begrenztes **Zimmerkontingent** zu Sonderkonditionen zur Verfügung. Bitte buchen Sie Ihr Zimmer frühzeitig per Telefon oder E-Mail direkt bei dem Hotel mit dem Hinweis auf die „VDI-Veranstaltung“. Weitere Hotels in der Nähe des Veranstaltungsortes finden Sie auch über unseren kostenlosen Service von HRS, [www.vdi-wissensforum.de/hrs](http://www.vdi-wissensforum.de/hrs) 

**Leistungen:** Im Leistungsumfang ist die Bereitstellung der Veranstaltungsunterlagen enthalten. Bei Präsenzveranstaltungen werden die Pausengetränke und an jedem vollen Veranstaltungstag ein Mittagessen gestellt.

**Exklusiv-Angebot:** Als Teilnehmer dieser Veranstaltung bieten wir Ihnen eine 3-monatige, kostenfreie VDI-Probenmitgliedschaft an (dieses Angebot gilt ausschließlich bei Neuaufnahme).

**Datenschutz:** Die VDI Wissensforum GmbH verwendet die von Ihnen angegebene E-Mail-Adresse, um Sie regelmäßig über ähnliche Veranstaltungen der VDI Wissensforum GmbH zu informieren. Wenn Sie zukünftig keine Informationen und Angebote mehr erhalten möchten, können Sie der Verwendung Ihrer Daten zu diesem Zweck jederzeit widersprechen. Nutzen Sie dazu die E-Mail-Adresse [wissensforum@vdi.de](mailto:wissensforum@vdi.de) oder eine andere der oben angegebenen Kontaktmöglichkeiten. Auf unsere allgemeinen Informationen zur Verwendung Ihrer Daten auf <https://www.vdi-wissensforum.de/datenschutz-print> weisen wir hin. Hiermit bestätige ich die AGBs der VDI Wissensforum GmbH sowie die Richtigkeit der oben angegebenen Daten zur Anmeldung.

Ihre Kontaktdaten haben wir basierend auf Art. 6 Abs. 1 lit. f) DSGVO (berechtigtes Interesse) zu Werbezwecken erhoben. Unser berechtigtes Interesse liegt in der zielgerichteten Auswahl möglicher Interessenten für unsere Veranstaltungen. Mehr Informationen zur Quelle und der Verwendung Ihrer Daten finden Sie hier: [www.wissensforum.de/adressquelle](http://www.wissensforum.de/adressquelle)

Mit dem FSC® Warenzeichen werden Holzprodukte ausgezeichnet, die aus verantwortungsvoll bewirtschafteten Wäldern stammen, unabhängig zertifiziert nach den strengen Kriterien des Forest Stewardship Council® (FSC). Für den Druck sämtlicher Programme des VDI Wissensforums werden ausschließlich FSC-Papiere verwendet.

